



# Fördern, was NRW bewegt

polis convention 2021 | Düsseldorf

# Gliederung

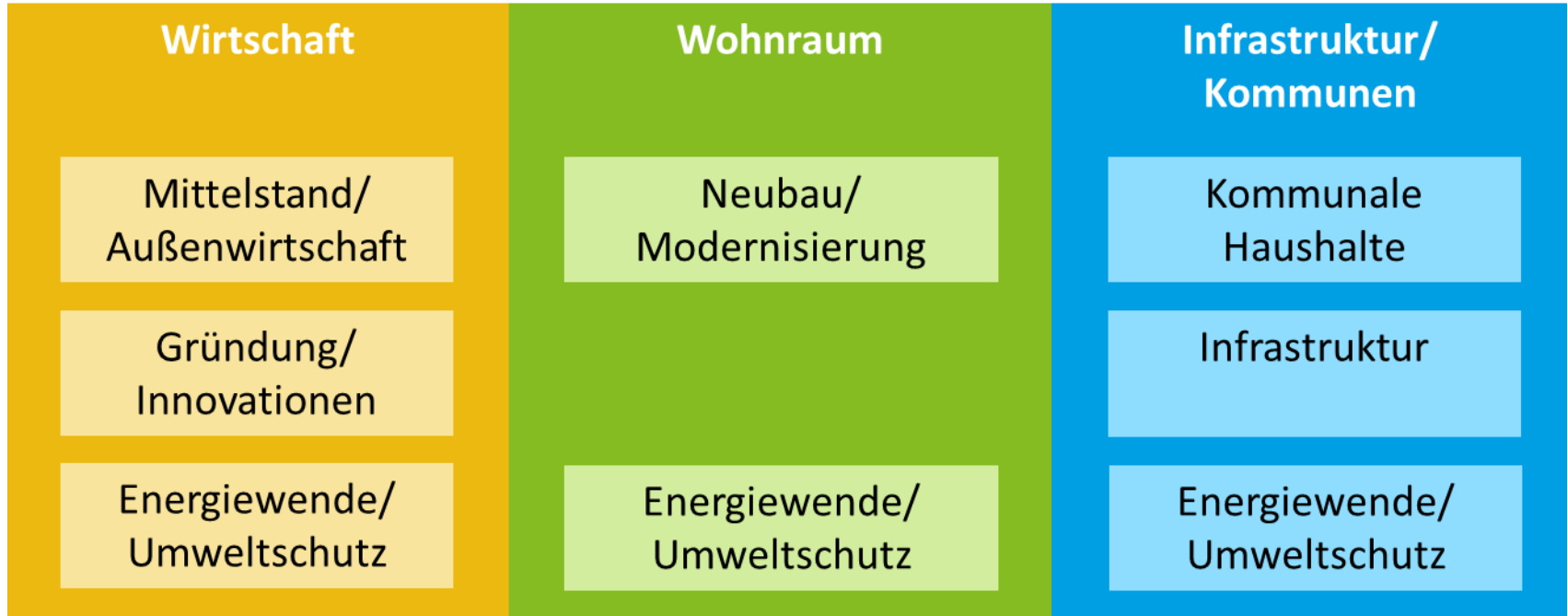
- 1 **NRW.BANK im Überblick**
- 2 Beratungsangebot
- 3 Förder- und Finanzierungsangebote

# Die NRW.BANK im Überblick



- Förderbank für Nordrhein-Westfalen
- Eigentümer ist zu 100% das Land NRW
- Sie agiert wettbewerbsneutral als Partner der Banken und Sparkassen
- Mit einer Bilanzsumme von rund 156 Mrd. € ist sie die größte Landesförderbank Deutschlands
- Als Förderinstitut kann die NRW.BANK die staatlichen Haftungsinstrumente Anstaltslast und Gewährträgerhaftung uneingeschränkt nutzen
- Ihre Erträge kommen ausschließlich dem Fördergeschäft zugute
- Die NRW.BANK hat die Rechtsform einer Anstalt des öffentlichen Rechts
- Sie beschäftigt rund 1.350 Mitarbeiter/Innen an den Standorten Düsseldorf und Münster

# Förderarchitektur auf einen Blick



# Kundenbetreuung für Öffentliche Kunden

- Beratung der Kommunen in Förder- und Finanzierungsfragen (u.a. Einbindung von KfW-Fördermitteln für Projekte in NRW)
- Beratung zu Förder- und Finanzierungsmöglichkeiten von kommunalen Unternehmen
- Koordination der kommunalrelevanten Produkteinheiten der NRW.BANK
- Veranstaltungen als Plattform zur Diskussion aktueller kommunaler Themen (u.a. Kommunales Finanzmarktforum NRW, Stadtwerkeforum, Erfahrungsaustausche, Workshops)
- Bündelung von Expertenwissen in relevanten Querschnitts-Themen wie z.B. Energie, Verkehr, Digitalisierung
- Begleitung von ressourcenorientierten Zukunftsthemen wie z.B. Erreichung der Klimaschutzziele
- Durchführung des Ideenwettbewerbs für innovative Kommunen

# Gliederung

- 1 NRW.BANK im Überblick
- 2 **Beratungsangebot**
- 3 Förder- und Finanzierungsangebote
- 4 Förderangebote der Wohnraumförderung
- 5 Kontaktdaten

# Beratungseinheit Projekte Öffentliche Hand

- Beratung als Förderleistung
  - **Für die Kommunen in NRW kostenfrei**
  - **Neutral & unabhängig von Finanzierungsangeboten**
- Beratungsfelder
  - **Förderaspekte**
  - **Stadt & Quartiersentwicklung**
  - **Kommunale Entwicklungspfade**
  - **Wirtschaftlichkeit**
- Leistungen als Sparringspartner der Kommune
  - **Initial-/ Erstberatung, Brainstorming, Strukturierung,**
  - **Workshops, Einzelgespräche, Projektarbeit**



# Beratungsfeld Förderaspekte

- Fördermittelrecherche
  - Recherche möglicher Fördertöpfe anhand konkreter Projektskizzen
- Aufbau und Implementierung eines Zentralen Fördermanagements
  - Unterstützung bei der Zieldefinition und Projektstrukturierung
  - Begleitung in der Umsetzungsphase
  - Begleitung und Moderation von Arbeitskreisen, Gesprächen, etc.





# Beratungsfeld Stadt- & Quartiersentwicklung

## Strategisch-konzeptionelle Stadt- & Quartiersentwicklung

Konzeptionelle Anforderungen  
von Förderkulissen

Integrierte Stadt- &  
Quartiersentwicklung

Strategische Instrumente

## Förderung und Finanzierung in der Stadt- & Quartiersentwicklung

Beratung

Identifizierung von Förder-  
und Finanzierungsansätzen

Unterstützung bei der  
Beantragung von Fördermitteln

# Beratungsfeld kommunale Entwicklungspfade (1/3)

## Risikomanagement

- Unterstützung bei der **Definition von Zielen** und **Identifizierung von Risiken und Chancen**
- **Input zu Systematiken** der Risikoidentifizierung und –bewertung
- **Sparringspartner** zu prozessualen Erfordernissen eines Risikomanagements
- **Moderation, Plausibilisierung, Workshops** etc.

# Beratungsfeld kommunale Entwicklungspfade (2/3)

## Creditor Relations – Umgang mit Geldgebern

- **Sichtung / Plausibilisierung** erforderlicher Unterlagen aus Investorensicht
- **Infos zur** gewerblichen und (perspektivisch) kommunalen **Bonitätsprüfung** gewerblich orientierter Banken
- **Informationen zu Finanzierungsalternativen**
- **Unterstützung bei Gesprächen** mit Adressaten wie Banken, Investoren & sonstigen Interessierten
- **Folgeansätze** (Vermögens-, Forderungs-management etc.)

# Beratungsfeld kommunale Entwicklungspfade (3/3)

Intrakommunale Zusammenarbeit	Interkommunale Zusammenarbeit
<p><b>Wir bieten Ihnen Unterstützung bei</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>– <b>Identifizierung möglicher Verwaltungsbereiche</b> zur besonderen Zusammenarbeit</li><li>– <b>verwaltungsinternen Abstimmungsprozessen</b> zum Projekt</li><li>– <b>Implementierung</b> intrakommunaler Zusammenarbeit</li></ul>	<p><b>Wir bieten Ihnen</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>– neutrale <b>Moderation</b> interkommunaler Projekte</li><li>– <b>Organisation / Prozessmanagement</b></li><li>– <b>Kontaktvermittlung</b></li><li>– <b>Inhaltliche Begleitung</b></li><li>– <b>Sensibilisierung für Risiken und den Umgang damit</b> (z.B. Haftungsfragen, Prozessabläufe, Versicherungsschutz, etc.)</li></ul>

# Beratungsfeld Wirtschaftlichkeit: Leistungen

Basierend auf der Kooperation mit dem Kompetenzzentrum für finanzwirtschaftliche Infrastrukturfragen im Ministerium der Finanzen des Landes NRW werden folgende Leistungen angeboten:

## Hilfestellung bei:

- Erste **Ideensammlungen, best-practice-Beispiele** und **Variantendefinitionen** zu kommunalen Infrastrukturvorhaben
- Eignungsprüfung von **Beschaffungsmodellen** und Beratung zu **Portfoliostrategien**
- Unterstützung in der (Vor-)**Strukturierung des Projektes** und Empfehlungen zur **Auswahl und Zusammenarbeit** mit externen Beratern
- Beratung / Begleitung in der **Kommunikation in politischen Gremien, Arbeitskreisen und Genehmigungsbehörden**
- Beratung zur Methodik **Ressourcenverbrauchskonzept** und **Plausibilisierung** von Wirtschaftlichkeitsuntersuchungen



# Beratungsfeld Wirtschaftlichkeit: Leistungen

Wir stellen Ihnen kostenfrei ein Rechenmodell zur Verfügung:

- **WU-NKF-Rechenmodell** für Wirtschaftlichkeitsvergleiche zum kommunalen Hochbau
- **Anwendungsbegleitung, Schulungen, Helpdesk**

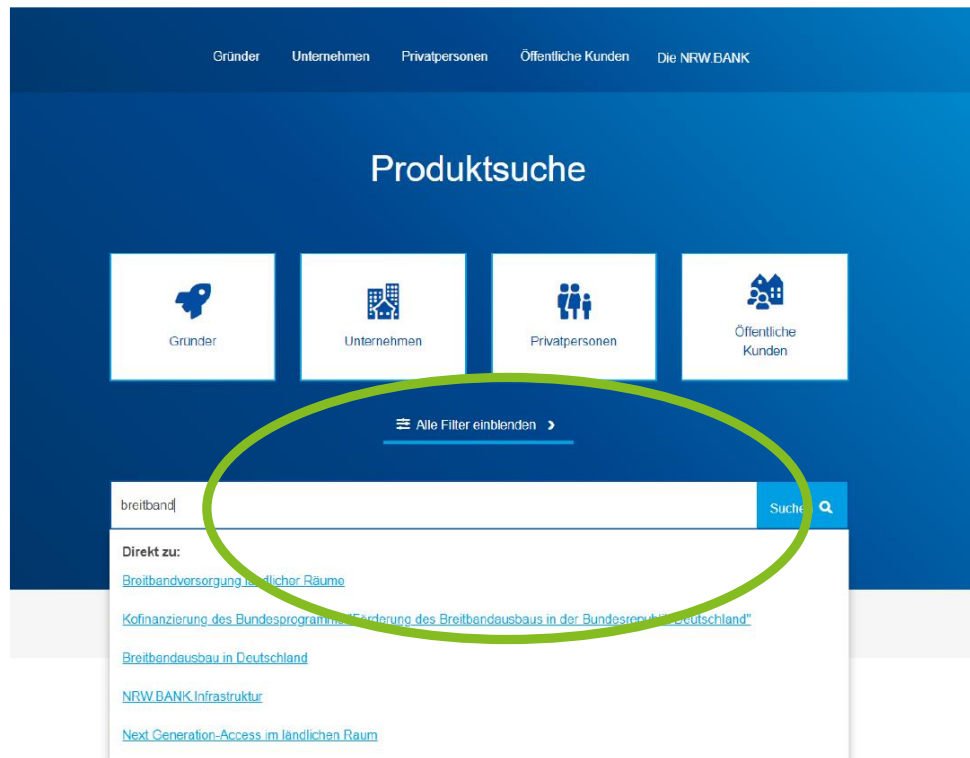


# Gliederung

- 1 NRW.BANK im Überblick
- 2 Beratungsangebot
- 3 Förder- und Finanzierungsangebote**

# Überblick über das Förderangebot / Förderthemen

- Zentrale Informationsplattform:  
[www.nrwbank.de](http://www.nrwbank.de)
- Vollständige Darstellung der Förderprogramme und Förderthemen  
[www.nrwbank.de/de/oeffentliche-kunden](http://www.nrwbank.de/de/oeffentliche-kunden)
- Formulare, Merkblätter, Ansprechpartner, Konditionen, Förderrundbriefe  
<https://www.nrwbank.de/de/oeffentliche-kunden/foerderrundbriefe/einwilligung-foerderrundbrief.html>
- Aktuelles, Veranstaltungen





# NRW.BANK.Kommunal Invest

<b>Antragsteller</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Kommunale Gebietskörperschaften in NRW und deren rechtlich unselbstständigen Eigenbetriebe in NRW</li><li>– Gemeindeverbände (Einzelfallprüfung erforderlich)</li></ul>
<b>Förderzweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Grundsätzlich alle Investitionen in die kommunale Infrastruktur</li><li>– allgemeine Verwaltung, öffentliche Sicherheit und Ordnung, Wissenschaft, Technik, Kulturpflege, Stadt- und Dorfentwicklung, touristische Infrastruktur, soziale Infrastruktur, Ver- und Entsorgung, Verkehrsinfrastruktur, Energieeinsparung, Erschließungsmaßnahmen, Maßnahmen Luftreinhaltung (Fahrzeuge ohne Verbrennungsmotor, selbstgenutzte Normal- und Schnellladeinfrastruktur)</li></ul>

# NRW.BANK.Kommunal Invest

## Umsetzung

- Darlehensförderung mit Höchstbeträgen pro Projekt und Haushaltsjahr:
  - bis 2 Mio. € zu 100%
  - über 2 Mio. € maximal 50%
- Ergänzungsfinanzierung über NRW.BANK.Kommunal Invest Plus
- Laufzeit: 10, 20 oder 30 Jahre mit 1, 3 bzw. 5 Tilgungsfreijahren
- Zinsbindung: 10 Jahre
- ¼-jährliches Ratendarlehen
- Täglich angepasste Zinssätze im Internet unter [www.nrwbank.de](http://www.nrwbank.de) einsehbar

# NRW.BANK.Kommunal Invest

## Klimaschutz

Zusätzliche  
Subvention von  
0,40%

<b>Antragsteller</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Kommunale Gebietskörperschaften in NRW und deren rechtlich unselbstständigen Eigenbetriebe in NRW</li><li>– Gemeindeverbände (Einzelfallprüfung erforderlich)</li></ul>
<b>Förderzweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Maßnahmen zur umweltschonenden Mobilität</li><li>– Maßnahmen zur Förderung klimaneutraler Energie</li><li>– Maßnahmen zugunsten klimaneutraler kommunaler Liegenschaften</li><li>– Maßnahmen zur Steigerung der Energie- und Ressourceneffizienz</li><li>– Klimagerechte Städtebaumaßnahmen</li><li>– Maßnahmen zur Resilienz gegen Folgen des Klimawandels</li><li>– Grundstücke in Verbindung mit diesen Investitionsvorhaben</li><li>– Nutzung als Ergänzungsfinanzierung, z.B. zur BEG-Förderung</li></ul>

# NRW.BANK.Kommunal Invest Klimaschutz

Zusätzliche  
Subvention von  
0,40 %

## Umsetzung

- Darlehensförderung mit Höchstbeträgen pro Projekt und Haushaltsjahr:
  - Bis 2 Mio. € zu 100%
  - über 2 Mio. € maximal 50%
- Ergänzungsfinanzierung über NRW.BANK.Kommunal Invest Plus
- Laufzeit: 10, 20 oder 30 Jahre mit 1, 3 bzw. 5 Tilgungsfreijahren
- Zinsbindung: 10 Jahre
- ¼-jährliches Ratendarlehen
- Täglich angepasste Zinssätze im Internet unter [www.nrwbank.de](http://www.nrwbank.de) einsehbar

# NRW.BANK.Infrastruktur



<b>Antragsteller</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Kommunale Unternehmen, in- und ausländische gewerbliche Unternehmen</li><li>– Private Investoren, freiberuflich Tätige, gemeinnützige Organisationen, Einbindung von Forfaitierungsmodellen (PPP)</li></ul>
<b>Förderzweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Investitionen in öffentliche und soziale Infrastruktur in NRW</li><li>– Nutzung durch öffentliche oder gemeinnützige Träger</li><li>– Rein wohnwirtschaftliche Vorhaben sind <b>nicht</b> förderfähig</li><li>– Beispiele: Flüchtlingsunterkünfte, Umweltschutz, Soziale Infrastruktur, Infrastrukturen allgemeinen Verwaltung, Infrastrukturen zur Entwicklung des ländlichen Raums</li></ul>
<b>Umsetzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Darlehensförderung als ¼-jährliches Raten- oder Annuitätendarlehen</li><li>– Alternative Laufzeiten- und Tilgungsstrukturen bis zu 30 Jahre</li><li>– Höchstbetrag von 150 Mio. €</li><li>– Risikogerechtes Zinssystem</li><li>– Täglich angepasste Zinssätze im Internet einsehbar</li></ul>

# NRW.BANK. Infrastruktur

## Breitbandinfrastruktur

Zusätzliche  
Subvention  
von 0,10 %

Hausbank-  
verfahren

<b>Antragsteller</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Kommunale Unternehmen sowie in- und ausländische gewerbliche Unternehmen</li><li>– Private Investoren, freiberuflich Tätige</li><li>– Gemeinnützige Organisationsformen</li><li>– Einbindung von Forfaitierungsmodellen (PPP)</li></ul>
<b>Förderzweck</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Breitbandinfrastruktur (Glasfaserkabel, glasfasertaugliche Leerrohre, Verteilerkästen, Richtfunktechnik usw.)</li></ul>
<b>Umsetzung</b>	<ul style="list-style-type: none"><li>– Darlehensförderung als ¼-jährliches Raten- oder Annuitätendarlehen</li><li>– Alternative Laufzeiten- und Tilgungsstrukturen bis zu 30 Jahre</li><li>– Höchstbetrag von 150 Mio. €</li><li>– Risikogerechtes Zinssystem</li><li>– Täglich angepasste Zinssätze im Internet einsehbar</li></ul>

# NRW.BANK. Baudenkmäler



## Antragsteller

- In- und ausländische gewerbliche Unternehmen (> 50% privat und Gruppenumsatz < 500 Mio. €)
- Natürliche Personen, gemeinnützige Einrichtungen und Religionsgemeinschaften
- Einrichtungen der öffentlichen Hand (z. B. IHK's und Handwerkskammern), Unternehmen mit mehrheitlich öffentlichem Gesellschafterhintergrund

## Förderzweck

- Instandsetzung und Sanierung von Baudenkmälern und Gebäuden mit besonders erhaltenswerter Bausubstanz (z. B. solche, die einen Teil eines Denkmalbereichs bilden, sich in einem Gebiet mit einer Erhaltungssatzung befinden oder die wegen ihres Baualters, ihrer besonderen Lage oder spezifischen Gestalt als Teil regionaler Bautradition ortbild- oder landschaftsprägend sind)
- Sanierungen von wohnwirtschaftlich genutzten Gebäuden sind förderfähig

# NRW.BANK.Baudenkmäler

## Umsetzung

- Darlehensförderung als ¼-jährliches Annuitätendarlehen
- Laufzeit und Zinsbindung: 10, 15, 20 oder 30 Jahre mit 1 Tilgungsfreijahr
- Mindestkreditsumme 25 T€ und maximal 2 Mio. € pro Vorhaben
- Risikogerechtes Zinssystem mit banküblicher Besicherung
- Täglich angepasste Zinssätze im Internet einsehbar

Hausbank-  
verfahren



# Disclaimer

Diese Präsentation zeigt zum Stichtag bestehende Fördermöglichkeiten überblicksartig auf. Alle Angaben wurden sorgfältig recherchiert und zusammengestellt. Für die Richtigkeit und zwischenzeitliche Änderungen wird keine Gewähr übernommen.

Die Präsentation erhebt nicht den Anspruch auf Vollständigkeit hinsichtlich der Fördermöglichkeiten und stellt die Merkmale/ Bedingungen der dargestellten Programme nur auszugsweise dar.

Ausführliche Informationen zu einzelnen Programmen finden Sie unter [www.nrwbank.de](http://www.nrwbank.de) bzw. auf den Internetseiten der jeweiligen Fördergeber.

## **NRW.BANK**

### **Anstalt des öffentlichen Rechts**

Sitz Düsseldorf

Kavalleriestraße 22

40213 Düsseldorf

Sitz Münster

Friedrichstraße 1

48145 Münster

### **Vertreten durch den Vorstand**

Eckhard Forst

Gabriela Pantring

Michael Stölting

Dietrich Suhlrie

### **Handelsregister:**

HR A 15277 Amtsgericht Düsseldorf

HR A 5300 Amtsgericht Münster

### **Umsatzsteuer-Identifikationsnummer:**

DE 223501401

### **Zuständige Aufsichtsbehörde:**

Bundesanstalt für

Finanzdienstleistungsaufsicht (BaFin)

Graurheindorfer Straße 108

53117 Bonn